



CONSILIUL LOCAL ȚIȚEȘTI
JUDEȚUL ARGEȘ

Tel/Fax: 0248/299.012, C. F. 4971944, E-mail: primariatitesti@yahoo.com

Județul Argeș
Consiliul Local Țițești

HOTĂRÂRE

Privind aprobarea Notei conceptuale și a Temei de proiectare pentru obiectivul de investiții "Sporire capacitate portantă și pietruire drum comunal DC84, zona cimitir Culte în comuna Țițești, județul Argeș"

Consiliul Local al comunei Țițești, județul Argeș, întrunit în ședință ordinară,
Având în vedere :

- referatul de aprobare a proiectului de hotărâre inițiat de către primarul comunei
- raportul de specialitate întocmit de către Compartimentul Investiții
- avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Țițești
- prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare
- Prevederile art.1 alin.(2), art.3, art.4, art.5 alin.(2) din H.G.nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor /proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 129 alin. 2 lit. b) și c) din OUG nr. 57 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art.196 alin.1 lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se ia act de necesitatea și oportunitatea efectuării investiției "*Sporire capacitate portantă și pietruire drum comunal DC84, zona cimitir Culte în comuna Țițești, județul Argeș*".

Art. 2.Se aprobă Nota conceptuală pentru obiectivul de investiții "*Sporire capacitate portantă și pietruire drum comunal DC84, zona cimitir Culte în comuna Țițești, județul Argeș*", conform anexei 1 parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3.Se aprobă Tema de proiectare pentru obiectivul de investiții "*Sporire capacitate portantă și pietruire drum comunal DC84, zona cimitir Culte în comuna Țițești, județul Argeș*", conform anexei 2 parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4. Finanțarea investiției se va suporta din buget local și/sau de la bugetul de stat.

Art.5.Se împuternicește domnul primar Savu Gheorghe să semneze documentele necesare realizării obiectivului propus în prezenta hotărâre.

Art.6. Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de primarul comunei Țițești, compartimentul achiziții publice, compartimentul urbanism și compartimentul contabilitate din cadrul Primăriei comunei Țițești.

Art.7. Prezenta hotărâre se comunică, prin grija secretarului general, primarului comunei Țițești și Instituției Prefectului - Județul Argeș în vederea exercitării controlului de legalitate.

Președinte de ședință,
Boteanu Ionuț Nicolae

Contrasemnează pentru legalitate
Secretar General,
Poștaliu Adriana

Anexa nr. 1 la HCL 23/29.03.2021
-Notă conceptuală -

1. Informatii generale privind obiectivul de investitie propus

1.1. Denumirea obiectivului de investitii:

“Sporire capacitate portanta si pietruire drum comunal DC84, zona cimitir Culte in comuna Titesti, sat Titesti, judet Arges”

1.2. Ordonator principal de credite/investitor Comuna Titesti, judet Arges

1.3. Ordonator de credite (secundar/tertiar) – nu este cazul

1.4. Beneficiarul investitiei: Comuna Titesti, judet Arges

2. Necesitatea si oportunitatea obiectivului de investitii propus

2.1. Scurta prezentare privind:

a) deficiente ale situatiei actuale

Drumul comunal DC84 leaga centrul comunei de satul Titesti respectiv satul Valea Manastirii fiind amplasat in intravilanul comunei Titesti, faciliteaza si asigura accesul locuitorilor din cele doua sate si a fost modernizat in anul 2003-2004 pe fonduri SAPARD avand o lungime de 6.20km. Amplasamentul acestuia face parte din domeniul public al comunei Titesti, judet Arges.

Tronsonul de drum comunal face legatura cu cimitirul culte al comunitatii din satul Valea Manastirii (populatie de etnie rroma) si de asemenea are si rol in dezvoltarea comunei Titesti, in speta satul Valea Manastirii, avand in vedere ca terenul din vecinatatea drumului, este in intravilanul comunei si are potential de extindere a zonei construibile (pentru viitoare constructii de locuinte).

Portiunea din drumul comunal DC84 se afla in continuarea tronsonului modernizat (asfaltat) si are o lungime de aproximativ 500m si se defasoara pe malul stang, etnic al paraului Valea Manastirii, cu declivitati mari (unele zone cu declivitati peste 18%). Tronsonul in cauza nu este modernizat, fiind la stadiul de pamant (argila contractila) iar acest lucru cumulate cu declivitatile mari, cu inexistenta scurgerii apelor longitudinal si transversal, face ca traficul pe acest tronson sa fie impracticabil, mai ales in perioadele ploioase din an, creandu-se ravene (cu aspect de torent) atat transversal cat si longitudinal, drumul fiind in profil mixt.

b) efectul pozitiv previzionat prin realizarea obiectivului de investitii

Prin realizarea investitiei prevazuta in prezenta documentatie se realizeaza un impact pozitiv asupra locuitorilor din zona, iar din punct de vedere functional se vor rezolva pozitiv cel putin urmatoarele aspecte :

- se va preveni degradarea in continuare a drumului comunal;
- se realizeaza un confort la tranzitarea drumului comunal;

- se faciliteaza crearea unor legaturi rapide si eficiente intre diferitele zone si satele comunei Titesti;
- lucrările sunt oportune deoarece prin realizarea lor va fi realizata tranzitarea DC84 in conditii optime si va fi evitata amplificarea degradarilor.

c) impactul negativ previzionat în cazul nerealizării obiectivului de investiții

- viteza de tranzit a drumului local va fi în scadere;
- legaturile cu celelalte zonele de interes din satul Valea Manastirii din comuna Titesti, raman impracticabile si de evitat;
- se va perpetua degradarea drumului comunal;
- disconfortul celor ce tranziteaza drumul comunal va persista;
- creste consumul de carburanti si lubrefianti la vehicule;
- cresc cheltuielile de intretinere a autovehiculelor;
- se mareste timpul de transport.

2.2. Prezentarea, după caz, a obiectivelor de investiții cu aceleași funcțiuni sau funcțiuni similare cu obiectivul de investiții propus, existente în zonă, în vederea justificării necesității realizării obiectivului de investiții propus. Nu este cazul.

2.3. Existența, după caz, a unei strategii, a unui master plan, ori a unor planuri similare, aprobate prin acte normative, în cadrul cărora se poate încadra obiectivul de investiții propus – nu este cazul.

2.4. Existența, după caz, a unor acorduri internaționale ale statului care obligă partea română la realizarea obiectivului de investiții – nu este cazul.

2.5. Obiective generale, preconizate a fi atinse prin realizarea investiției sunt:

- se va preveni degradarea în continuare a drumului comunal;
- se realizeaza un confort la tranzitarea drumului comunal;
- se faciliteaza crearea unor legaturi rapide si eficiente între diferitele zone si satele comunei Titesti;
- lucrările sunt oportune deoarece prin realizarea lor se va dezvolta comunitatea prin extinderea zonei construibile.

3. Estimarea suportabilității investiției publice

3.1. Estimarea cheltuielilor pentru execuția obiectivului de investiții, luându-se în considerare, după caz:

- costurile unor investiții similare realizate – nu este cazul;
- standarde de cost pentru investiții similare – nu este cazul.

3.2. Estimarea cheltuielilor pentru proiectarea, pe faze, a documentației tehnico-economice aferente obiectivului de investiție, precum și pentru elaborarea altor studii de specialitate în funcție de specificul obiectivului de investiții, inclusiv cheltuielile necesare pentru obținerea avizelor, autorizațiilor și acordurilor prevăzute de lege - aproximativ 18500lei, exclusiv studiul geotehnic.

3.3. Surse identificate pentru finanțarea cheltuielilor estimate (în cazul finanțării nerambursabile se va menționa programul operațional/axa corespunzătoare, identificată) - buget propriu/ bugetul de stat.

4. Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului și/sau al construcției existente

Tronsonul de drum comunal DC 84 de afla în intravilanul comunei Titesti si apartine domeniului public al comunei.

5. Particularități ale amplasamentului/amplasamentelor propus(e) pentru realizarea obiectivului de investiții:

- a) descrierea succintă a amplasamentului/amplasamentelor propus(e) (localizare, suprafața terenului, dimensiuni în plan)

Portiunea din drumul comunal DC84 se afla în continuarea tronsonului modernizat (asfaltat) și are o lungime de aproximativ 500m și se defășoară pe malul stâng, etnic al paraului Valea Manastirii, cu declivități mari (unele zone cu declivități peste 18%). Tronsonul în cauză nu este modernizat, fiind la stadiul de pamant (argila contractilă) iar acest lucru cumulate cu declivitățile mari, cu inexistența scurgerii apelor longitudinal și transversal, face ca traficul pe acest tronson să fie impracticabil, mai ales în vremea anotimpului ploios, creându-se ravene (cu aspect de torent) atât transversal cât și longitudinal, drumul fiind în profil mixt.

- b) relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile – nu este cazul;
- c) surse de poluare existente în zonă – nu este cazul;
- d) particularități de relief - nu este cazul;
- e) nivel de echipare tehnico-edilitară a zonei și posibilități de asigurare a utilităților – există alimentare cu apă potabilă curentă;
- f) existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate – există alimentare cu apă potabilă curentă;
- g) posibile obligații de servitute – nu este cazul;
- h) condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții, după caz – nu este cazul;
- i) reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobate - plan urbanistic general/plan urbanistic zonal și regulamentul local de urbanism aferent – nu este cazul;
- j) existența de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate - în zona drumului local nu există monumente istorice sau zone protejate.

6. Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus, din punct de vedere tehnic și funcțional:

- a) destinație și funcțiuni – cale de comunicație principală în cadrul rețelei de drumuri ale comunei Titesti, județ Argeș;
- b) caracteristici, parametri și date tehnice specifice, preconizate – elementele geometrice ale drumului vor fi în conformitate cu legislația în vigoare;
- c) durata minimă de funcționare apreciată corespunzător destinației/funcțiunilor propuse – nu este cazul;
- d) nevoi/solicitări funcționale specifice- nu este cazul.

7. Justificarea necesității elaborării, după caz, a:

- studiului de fezabilitate, în cazul obiectivelor/proiectelor majore de investiții – nu este cazul;
- expertizei tehnice și, după caz, a auditului energetic ori a altor studii de specialitate, audituri sau analize relevante, inclusiv analiza diagnostic, în cazul intervențiilor la construcții existente:
 - Studiu geotehnic; Studiu topografic; proiectare în faza S.F. și PT+DE+CS.
 - unui studiu de fundamentare a valorii resursei culturale referitoare la restricțiile și permisivitățile asociate cu obiectivul de investiții, în cazul intervențiilor pe monumente istorice sau în zone protejate – nu este cazul.

TEMA DE PROIECTARE

1. Informatii generale

1.1.Denumirea obiectivului de investitii:

“Sporire capacitate portanta si pietruire drum comunal DC84, zona cimitir Culte in comuna Titești, sat Titești, judet Arges”

1.2.Ordonator principal de credite/investitor *Comuna Titești, judet Arges*

1.3.Ordonator de credite (secundar/tertiar) – nu este cazul

1.4.Beneficiarul investitiei: *Comuna Titești, judet Arges*

1.5. Elaboratorul temei de proiectare: *PFA Dinias I.Ionel*

2. Date de identificare a obiectivului de investitii

2.1. Informatii privind regimul juridic, economic si tehnic al terenului si/sau al constructiei existente documentatiei cadastrale:

Drumul comunal DC84 leaga centrul comunei de satul Titești respectiv satul Valea Manastirii fiind amplasat in intravilanul comunei Titești, faciliteaza si asigura accesul locuitorilor din cele doua sate si a fost modernizat in anul 2003-2004 pe fonduri SAPARD avand o lungime de 6.20km. Amplasamentul acestuia face parte din domeniul public al comunei Titești, judet Arges.

2.2.Particularitati ale amplasamentului propus pentru realizarea obiectivului de investitii dupa caz:

a) descrierea succintă a amplasamentului/amplasamentelor propus/propuse (localizare, suprafața terenului, dimensiuni în plan);

Tronsonul de drum comunal face legatura cu cimitirul culte al comunitatii din satul Valea Manastirii (populatie de etnie rroma) si de asemenea are si rol in dezvoltarea comunei Titești, in speta satul Valea Manastirii, avand in vedere ca terenul din vecinatatea drumului, este in intravilanul comunei si are potential de extindere a zonei construibile (pentru viitoare constructii de locuinte).

b) relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile – nu este cazul;

c) surse de poluare existente în zonă– nu este cazul;

d) particularități de relief – zona de drum comunal se desfasoara pe malul stang al paraului Valea Manastirii la o distanta de aprox. 30m-80m;

e) nivel de echipare tehnico-edilitară al zonei și posibilități de asigurare a utilităților– nu este cazul;

f) existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate- exista în zona alimentare cu apa potabila si rețele electrice de joasa tensiune-nu este cazul;

g) posibile obligații de servitute– nu este cazul;

h) condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții, după caz– nu este cazul;

i) reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobate - plan urbanistic general/plan urbanistic zonal și regulamentul local de urbanism aferent – plan urbanistic general (PUG);

j) existența de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate sau de protecție – nu este cazul.

2.3. Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus din punct de vedere tehnic și funcțional:

a) destinație și funcțiuni;

Portiunea din drumul comunal DC84 se afla în continuarea tronsonului modernizat (asfaltat) și are o lungime de aproximativ 500m și se defasoara pe malul stang, tehnic al paraului Valea Manastirii, cu declivitati mari (unele zone cu declivitati peste 18%). Tronsonul în cauza nu este modernizat, fiind la stadiul de pamant (argila contractila) iar acest lucru cumulate cu declivitatile mari, cu inexistenta scurgerii apelor longitudinal și transversal, face ca traficul pe acest tronson să fie impracticabil, mai ales în perioadele ploioase din an, creandu-se ravene (cu aspect de torent) atat transversal cat și longitudinal, drumul fiind în profil mixt.

b) caracteristici, parametri și date tehnice specifice, preconizate – executie structura rutiera parte carosabila și acostament (pietruire drum), realizarea dispozitivelor de scurgere a apelor pe partea dreapta a drumului și executia de podete de descarcare a apelor pluviale.

c) nivelul de echipare, de finisare și de dotare, exigențe tehnice ale construcției în conformitate cu cerințele funcționale stabilite prin reglementări tehnice, de patrimoniu și de mediu în vigoare – nu este cazul;

d) număr estimat de utilizatori;

e) durata minimă de funcționare, apreciată corespunzător destinației/funcțiunilor propuse – 10 ani.

f) nevoi/solicitări funcționale specifice – nu este cazul;

g) corelarea soluțiilor tehnice cu condiționările urbanistice, de protecție a mediului și a patrimoniului – solutia se va corela cu legislatia în vigoare privind protectia mediului;

h) stabilirea unor criterii clare în vederea soluționării nevoii beneficiarului.

Intocmirea unei documentatii tehnico-economice, în faza SF și PT+DE+CS.

Lucrarile proiectate se vor încadra pe domeniul public al comunei Titesti pe amplasamentul drumului comunal DC84.

- Solutia proiectata va fi optim aleasa din punct de vedere tehnico-economic și pe cat posibil în conformitate cu normele tehnice și standardele în vigoare.
- Se va asigura scurgerea apelor pluviale longitudinal și transversal drumului.
- Se vor întocmi deviz pe obiect și deviz general.

2.4. Cadrul legislativ aplicabil și impunerile ce rezultă din aplicarea acestuia- nu este cazul.